

План работ по содержанию и текущему ремонту общего имущества МКД на 2013 г ООО «Жилсервис»

| Мероприятия | Адрес | Сроки исполнения плана |
|---|---|------------------------|
| Промывка и опрессовка системы отопления жилого фонда: 32 шт. | ул.Ленина д.1,3,9а,10,10а,11,12,13,16,18, | январь-декабрь |
| | ул. Комсомольская д.2,4,6 | январь-декабрь |
| | ул. Молодежная д.6а,7,19 | январь-декабрь |
| | ул. Пионерская д.1,2,3,4,5,6,7,8,9,10 | январь-декабрь |
| | ул. Транспортная д.3 | январь-декабрь |
| | ул. Школьная д.2,3 | январь-декабрь |
| | ул. Юбилейная д.1,2,3 | январь-декабрь |
| Ревизия, ремонт (набивка сальников, смазка солидоллом, смена кран буксы вентиля и т.п.) и частичная замена вентилях, сгонов на системе отопления: | ул.Ленина д.1,3,9а,10,10а,11,12,13,16,18, | январь-декабрь |
| | ул. Комсомольская д.2,4,6 | январь-декабрь |
| | ул. Молодежная д.6а,7,19 | январь-декабрь |
| | ул. Пионерская д.1,2,3,4,5,6,7,8,9,10 | январь-декабрь |
| | ул. Транспортная д.3 | январь-декабрь |
| | ул. Школьная д.2,3 | январь-декабрь |
| | ул. Юбилейная д.1,2,3 | январь-декабрь |
| Ревизия, ремонт,набивка сальников и смазка солидоллом задвижек на системе отопления: | ул.Ленина д.1,3,9а,10,10а,11,12,13,16,18, | январь-декабрь |
| | ул. Комсомольская д.2,4,6 | январь-декабрь |
| | ул. Молодежная д.6а,7,19 | январь-декабрь |
| | ул. Пионерская д.1,2,3,4,5,6,7,8,9,10 | январь-декабрь |
| | ул. Транспортная д.3 | январь-декабрь |
| | ул. Школьная д.2,3 | январь-декабрь |
| | ул. Юбилейная д.1,2,3 | январь-декабрь |
| Замена задвижек на затворы в жилых домах (на центральных трубопроводах) | ул.Ленина д.10а | январь-декабрь |
| | ул.Комсомольская д.6 | январь-декабрь |
| | ул. Школьная д.2,3 | январь-декабрь |
| | ул. Юбилейная д.2 | январь-декабрь |
| Ревизия и ремонт задвижек на системе ГВС : | ул.Молодежная д.6а,7 | январь-декабрь |
| | ул.Пионерская д.1,3,4,5,6,7,8,9,10 | январь-декабрь |
| | ул.Ленина д.16,18 | январь-декабрь |
| Ревизия, ремонт (набивка сальников, смазка солидоллом, смена кран буксы вентиля и т.п.) и частичная замена вентилях, сгонов на системе ГВС: | ул.Молодежная д.6а,7 | январь-декабрь |
| | ул.Пионерская д.1,3,4,5,6,7,8,9,10, | январь-декабрь |
| | ул.Ленина д.16,18 | январь-декабрь |
| Частичная замена вентилях, замена отводов и магистрали системы ХВС | ул. Ленина д. 16, 18. | январь-декабрь |
| | ул. Пионерская д. 10 | январь-декабрь |
| | ул. Ленина д. 13 | январь-декабрь |
| Частичная замена вентилях, замена отводов и магистрали системы ГВС | ул. Ленина д.16 | январь-декабрь |
| | ул. Пионерская д.10, 1 | январь-декабрь |
| | ул. Молодёжная д. 6а, Молодёжная д. 7 | январь-декабрь |
| | ул. Пионерская д. 9 (чердак) | январь-декабрь |
| Частичная замена канализационной системы в подвалах жилых зданий | ул.Пионерская д. 1,5, 10. | январь-декабрь |
| Восстановление подъездного отопления в жилых домах | ул. Ленина д. 11 под.3 | январь-декабрь |
| | ул. Пионерская д. 2 под. 1,2,3,4,5 | январь-декабрь |
| | ул. Школьная д.2 под. 2,3 | январь-декабрь |

| | | |
|--|--|----------------|
| Замена воздухооборников на системе отопления на чердаках | ул. Ленина д. 1, 3. | январь-декабрь |
| Восстановление изоляция систем ГВС в технических этажах жилых домов: | ул. Пионерская д.1,2,3,4,5,6,7,8,9,10 ул.Ленина д. 16, 18 | январь-декабрь |
| Восстановление изоляция систем ХВС в технических этажах жилых домов: | ул. Пионерская д.1,2,3,4,5,6,7,8,9,10 ул.Ленина д. 16, 18 | январь-декабрь |
| Установка маркировочных щитков в технических этажах жилых домов: | ул.Ленина д.1,3,9а,10,10а,11,12,13,16,18, | январь-декабрь |
| | ул. Комсомольская д.2,4,6 | январь-декабрь |
| | ул. Молодежная д.6а,7,19 | январь-декабрь |
| | ул. Пионерская д.1,2,3,4,5,6,7,8,9,10 | январь-декабрь |
| | ул. Транспортная д.3 | январь-декабрь |
| | ул. Школьная д.2,3 | январь-декабрь |
| | ул. Юбилейная д.1,2,3 | январь-декабрь |
| Частичный ремонт шиферной кровли: | ул. Ленина д.10, 16. | январь-декабрь |
| | ул. Школьная д.2 кв.45 | январь-декабрь |
| | Ленина | январь-декабрь |
| | ул. Комсомольская д.2 кв.20 | январь-декабрь |
| | ул. Юбилейная д.3 кв.34 | январь-декабрь |
| Частичный ремонт рулонной кровли: | ул. Пионерская д.1 кв.119 | январь-декабрь |
| | Пионерская | январь-декабрь |
| | Пионерская | январь-декабрь |
| | Пионерская | январь-декабрь |
| | ул. Пионерская д.7 кв.29,59,60(57) | январь-декабрь |
| | Пионерская | январь-декабрь |
| | ул. Пионерская д.9 кв.18,38,60,78,79,96,97-98,118 | январь-декабрь |
| | ул. Пионерская д.10 кв.37,38,39 | январь-декабрь |
| | ул. Молодежная д.6а, 7 | январь-декабрь |
| | Школьная | январь-декабрь |
| | ул. Пионерская д.2 кв.99,13. | январь-декабрь |
| | ул. Пионерская д.6 кв. 74, | январь-декабрь |
| Восстановление железного покрытия (парапета) на кровле | ул. Молодёжная д. 6а, Молодёжная д. 7 | январь-декабрь |
| Восстановление ограждения на кровле | ул. Ленина д.11,(восточная сторона), д. 13 | январь-декабрь |
| | ул. Юбилейная д.3 кв.34 | январь-декабрь |
| Ремонт оголовков, дымоходов. | ул. Юбилейная д.1,2,3 | январь-декабрь |
| | ул. Ленина д. 16 | январь-декабрь |
| Ремонт и утепление межпанельных швов: | ул. Пионерская д. 2- 59,53,56,54 | январь-декабрь |
| | ул. Пионерская 3-8,102,107,,118,113, 4под. | январь-декабрь |
| | ул. Пионерская д. 4-2, 19 | январь-декабрь |
| | ул. Пионерская д. 5-70, 103 | январь-декабрь |
| | Пионерская 7-15,42,43,28 | январь-декабрь |
| | ул. Пионерская д. 10-9,45,113,114 | январь-декабрь |
| | ул. Пионерская д. 9 кв.93 | январь-декабрь |
| Ремонт надподъездных козырьков: 8 шт. | ул. Пионерская 9 - 6 под., 4 под. | январь-декабрь |
| | ул. Пионерская 10- 1,2,3,4,5,6 под. | январь-декабрь |

| | | |
|--|---|----------------|
| Восстановление надподъездных козырьков: 24 шт. | ул. Комсомольская д. 2 - 1,2,3,4 под. | январь-декабрь |
| | ул. Комсомольская д. 4 - 1,2,3,4 под. | январь-декабрь |
| | ул. Молодежная д. 19 - 1,2 под. | январь-декабрь |
| | ул. Школьная д. 3 - 1,2,3,4,5,6 под. | январь-декабрь |
| | ул. Юбилейная д. 1 - 2 под. | январь-декабрь |
| | ул. Юбилейная д. 2 - 1,3,4 под. | январь-декабрь |
| | ул. Юбилейная д. 3 - 1,2,3,4 под. | январь-декабрь |
| Ремонт примыканий балконных козырьков: 13 шт. | ул. Пионерская д. 3-13,73 | январь-декабрь |
| | ул. Пионерская д. 5-72, 115, 94 | январь-декабрь |
| | ул. Пионерская д. 7-13 | январь-декабрь |
| | ул. Пионерская д. 8-28,104,116 | январь-декабрь |
| | ул. Пионерская д. 1-53 | январь-декабрь |
| | ул. Пионерская д. 4-19 | январь-декабрь |
| | ул. Пионерская д.9 кв.78,74. | январь-декабрь |
| Частичный ремонт цоколя | ул. Ленина д. 16 - 4 под. Ленина д. 12 - 1 под. | январь-декабрь |
| | ул. Ленина д.10а | январь-декабрь |
| | ул. Молодёжная д.19 | январь-декабрь |
| Оштукатуривание стен, лоджий, балконов. | ул. Школьная д.3 кв.18 | январь-декабрь |
| | ул. Молодёжная д.6а кв.10 | январь-декабрь |
| | ул. Молодёжная д.7 кв.44 (выборка) | январь-декабрь |
| | ул. Ленина д.9а кв.32, 50 | январь-декабрь |
| Ремонт водостоков с кровли | ул. Пионерская д. 7-29 | январь-декабрь |
| | ул. Пионерская д. 1 - 7,8 под. | январь-декабрь |
| | ул. Пионерская д. 3 - 6 под. | январь-декабрь |
| | ул. Пионерская д.1 кв.26 (удл.трубу выпуска) | январь-декабрь |
| Очистка водосточных ванн на чердаках жилых домов и покрытие их грунтовкой (краской по металлу) | ул. Пионерская д. 4 | январь-декабрь |
| | ул. Пионерская д. 5 | январь-декабрь |
| | ул. Пионерская д. 7 | январь-декабрь |
| | ул. Пионерская д. 10 | январь-декабрь |
| Установка пружин: | ул. Ленина д.1,3,9а,10,10а,11,12,13,16,18 | январь-декабрь |
| | ул. Комсомольская д. 2,4,6 | январь-декабрь |
| | ул. Молодежная д. 6а,7,19 | январь-декабрь |
| | ул. Пионерская д. 1,2,3,4,5,6,7,8,9,10 | январь-декабрь |
| | ул. Школьная д. 2,3 | январь-декабрь |
| | ул. Юбилейная д. 1,2,3, | январь-декабрь |
| Косметический ремонт балконов | ул. Юбилейная д.3 кв.26, 39, 42 | январь-декабрь |
| | ул. Ленина д.10 кв.6 | январь-декабрь |
| ППР надподъездного освещения: | ул. Ленина д.16,18 | январь-декабрь |
| | ул. Пионерская д.1,2,3,4,5,6,7,8,9,10 | январь-декабрь |
| ППР распределительных щитов - поэтажно в жилых домах | ул. Пионерская д. 1,2,3,4,5,6,7,8,9,10 | январь-декабрь |
| | ул. Комсомольская д. 2,4,6 | январь-декабрь |
| | ул. Ленина д.1,3,9а,10,10а,11,12,13,16,18 | январь-декабрь |
| | ул. Молодежная д. 6а,7,19 | январь-декабрь |
| | ул. Школьная д. 2,3 | январь-декабрь |
| | ул. Юбилейная д. 1,2,3 | январь-декабрь |
| | ул. Транспортная д. 3 | январь-декабрь |
| Частичная замена коммутационной аппаратуры в ВРУ в жилых | ул. Комсомольская д. 2,4,6 | январь-декабрь |

| | | |
|--|---|----------------|
| домах | ул. Ленина д.1,3,9а,10,10а,11,12,13,16,18 | январь-декабрь |
| | ул. Молодежная д. 6а,7,19 | январь-декабрь |
| | ул. Школьная д. 2,3 | январь-декабрь |
| | ул. Юбилейная д. 1,2,3 | январь-декабрь |
| | ул.Транспортная д. 3 | январь-декабрь |
| Частичная замена коммутационной аппаратуры поэтажно в электрощитах в жилых домах | ул. Пионерская д. 1,2,3,4,5,6,7,8,9,10 | январь-декабрь |
| | ул. Комсомольская д. 2,4,6 | январь-декабрь |
| | ул. Ленина д.1,3,9а,10,10а,11,12,13,16,18 | январь-декабрь |
| | ул. Молодежная д. 6а,7,19 | январь-декабрь |
| | ул. Школьная д. 2,3 | январь-декабрь |
| | ул. Юбилейная д. 1,2,3 | январь-декабрь |
| | ул. Транспортная д. 3 | январь-декабрь |
| Установка антивандальных светильников поэтажно в подъезды и в тамбуры в жилых домах (ЖКХ-1; ЖКХ-3): в 5и домах | ул. Пионерская д. 7,9 | январь-декабрь |
| | ул. Молодёжная д. 7,19 | январь-декабрь |
| | ул. Ленина д. 16 | январь-декабрь |
| Частичная замена питающих магистральных электрических линий | ул. Юбилейная д. 1,2,3, | январь-декабрь |
| Ремонт подъездного освещения перед косметическим ремонтом | ул. Молодёжная д. 19-1,2 | январь-декабрь |
| | ул. Пионерская д. 3-1,2,3,5,7,8 | январь-декабрь |
| | ул. Транспортная д. 3-1,2,3 | январь-декабрь |
| | ул. Ленина д. 11-1,2,3,4 | январь-декабрь |
| | ул. Ленина д. 1-1,2,3,4 | январь-декабрь |
| Косметический ремонт подъездов (полностью 19 шт.), в том числе цементирование полов: | ул. Пионерская д. 3-1,2,3,5,7,8 | январь-декабрь |
| | ул. Молодёжная д. 19-1,2 | январь-декабрь |
| | ул. Транспортная д. 3-1,2,3 | январь-декабрь |
| | ул. Ленина д. 1-1,2,3,4 | январь-декабрь |
| | ул. Ленина д. 11-1,2,3,4 | январь-декабрь |
| Оштукатуривание стен, лоджий, балконов (кладка с улицы) | ул. Молодёжная д.7 кв.44 | январь-декабрь |
| | | январь-декабрь |
| | | январь-декабрь |
| Ремонт ступеней крыльца: 7 шт. | ул. Пионерская д. 2, подъезд 1,2,3,6,7,8. | январь-декабрь |
| | ул. Пионерская д. 8 кв.96, 7 под. | январь-декабрь |
| Восстановление отмостки: | ул. Пионерская д. 10, 8 | январь-декабрь |
| | ул. Ленина д. 10а, ул. Ленина д. 12 кв.4 | январь-декабрь |
| | ул. Молодёжная д. 19 | январь-декабрь |
| Обустройства придомовой территории стоянками для автомобилей: | ул. Ленина д. 3 - Ленина д. 1 | январь-декабрь |
| | ул. Молодёжная д. 6а | январь-декабрь |
| Обустройство ограждением детской площадки | ул. Комсомольская д. 6 | январь-декабрь |
| | | январь-декабрь |
| | ул. Пионерская д. 8 | январь-декабрь |
| Ремонт и покраска лавочек, урн и ограждений | ул. Пионерская д. 1,2,3,4,5,6,7,8,9,10 | январь-декабрь |
| | ул. Комсомольская д. 2,4,6 | январь-декабрь |
| | ул. Ленина д. 1,3,9а,10,10а,12,13,16,18 | январь-декабрь |
| | ул. Молодёжная д. 6а,7,19 | январь-декабрь |
| | ул. Школьная д. 2,3 | январь-декабрь |
| | ул. Юбилейная д. 1,2,3, | январь-декабрь |
| | ул. Транспортная д. 3 | январь-декабрь |
| Благоустройство детских площадок (качели, песочницы, ограждения и т.д.) | ул. Ленина д. 1-3, 16, 18 | январь-декабрь |
| | ул. Пионерская д. 6 | январь-декабрь |
| Спилить деревья: | ул. Молодёжная д. 6а-3 (3 берёзы балкон) | январь-декабрь |

| | | |
|---|-------------------------------------|----------------|
| | ул. Ленина д. 1-3 | январь-декабрь |
| Восстановить стойку для ковров | ул. Пионерская д. 10, 8, 3. | январь-декабрь |
| | ул. Комсомольская д. 6 | январь-декабрь |
| Восстановление ограждений | ул. Юбилейная д. 1, 3 | январь-декабрь |
| | ул. Комсомольская д. 6 | январь-декабрь |
| | ул. Ленина д. 1 | январь-декабрь |
| Установка металлической двери в щитовой | ул. Пионерская д. 8 (щит.) - 2 под. | январь-декабрь |
| | | январь-декабрь |
| Косметический ремонт коридора | ул. Ленина д. 16 (подвал) | январь-декабрь |